

**SDRUŽENÍ NEZÁVISLÝCH KANDIDÁTŮ
ZA DALŠÍ ROZVOJ OBCE**

Sdružení nezávislých kandidátů ZA DALŠÍ ROZVOJ OBCE



Václav Bauer
dosavadní starosta



Vladana Rochlová Radová
administrativní pracovnice



Ing. Ondřej Brodecký
manažer datových analýz



Ing. Zbyněk Špirit
finanční analytik



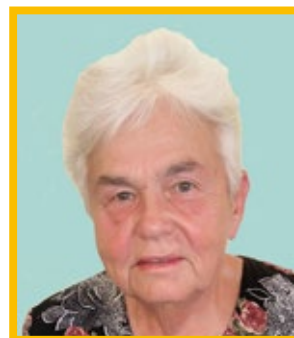
Jiří Štulc
strojevedoucí



Mgr. Václav Veverka
ředitel ZŠ



Martin Fatka
koordinátor techniků



Ing. Alena Heinrichová
důchodkyně



Jan Tomašík
lektor hudby



Martin Čapek
lisař



Květoslav Zíka
důchodce



Jaroslav Semecký
podnikatel



Ing. Jiří Heies
elektroinženýr



Jana Foltýnová
důchodkyně



Jasněna Mohammedová
knihovnice



Vážení spoluobčané,

čas letí jako voda a já mám příležitost oslovit Vás před nadcházejícími říjnovými volbami do zastupitelstva obce s cílem představit Vám nejen kandidáty našeho sdružení, ale i naše plány do budoucna a také Vás v krátkosti seznámit s tím, co se současnému zastupitelstvu povedlo v tomto volebním období zrealizovat. Jak sám název našeho sdružení napovídá, jde nám o pokračující všestranný rozvoj obce. Ale o ten jde patrně všem kandidátům, bez ohledu na to, v jakém dresu vstoupí na volební kolbiště. Záleží jen na tom, jestli jsou jejich sliby reálné, upřímné, zištné, populistické nebo naivní... To posoudíte právě Vy a svojí volbou rozhodnete o dalším osudu naší obce.

Mé čtyřleté působení v čele obce mi dalo obrovskou životní zkušenost, která mi brání slibovat Vám nemožné a slibovat všechno všem. Věřte, že problémy naší obce si naši kandidáti plně uvědomují, každý občan, který zde žije, jich dovede vyjmenovat spoustu. Potíž je v tom, že řešení těchto problémů je mnohdy technicky a administrativně zdoluhavé, komplikované a hlavně nezáleží pouze a jen na naší vůli a ochotě. Ve společnosti, kde má každý právo prosazovat a hájit své zájmy, se většina problémů střetává a znesnadňuje, někdy i znemožňuje jejich zdárné vyřešení. Dnešní společnosti chybí vůle ke kompromisům. Co se líbí jednomu, nemusí se líbit druhému. To vše si teď, po čtyřech letech práce s lidmi plně uvědomuji.

Zamyslíme-li se nad předvolebními texty ostatních volebních uskupení, zjistíme, že v nich je pouze pojmenování problémů, ty „vějičky“ na voliče, slibující radostný a bezstarostný život nás občanů, pro které udělají, co jim na očích uvidí. Ale jak se říká, slibem nezarmoutíš.

Těchto planých slibů se my, kandidáti ZA DALŠÍ ROZVOJ OBCE, chceme vyvarovat!



PROČ VOLIT NAŠE VOLEBNÍ USKUPENÍ?

■ Nabízíme zkušenost našich kandidátů s prací pro obec (s konkrétní prací, ne pouhým napadáním a odsuzováním toho, co a jak špatně dělají druzí). Šest našich kandidátů má zkušenost s činností v zastupitelstvu, někteří z nich s kontrolními mechanismy obce. Ti, kteří v zastupitelstvu dosud nepracovali, prokázali svůj přínos pro obec ze svých profesních pozic.

■ Naši kandidáti zastupují věkové skupiny v rozmezí 27-75 let. To zaručuje spolu s jejich širokou paletou profesí životní zkušenosti, které jsou pro výkon mandátu velmi užitečné a díky nim najde u našich kandidátů pochopení mladší i starší generace.

■ Chceme do budoucna pokračovat v úspěšném získávání dotací na investiční i neinvestiční projekty, což se obci doposud opravdu dařilo a podle nezávislé finanční analýzy, zpracované v loňském roce, byla obec Loděnice v získávání dotací nadprůměrně úspěšná. Analýza byla zveřejněna na webových stránkách obce.

■ Hospodaření obce, které bylo podle výše uvedené analýzy excelentní, chceme udržet na podobné úrovni, neutráct za zbytečnosti, aby v případě potřeby čerpání většího finančního objemu na investice bylo kde brát.

■ Oponentům „nepůjdeme po krku“, nebudeme se urputně snažit dostat je do vězení a nebudeme pořizovat tajné nahrávky při pracovních schůzkách se svými partnery, protože je to vrcholně neslušné a nemorální, mezi zastupiteli musí vládnout důvěra.

■ Většina našich kandidátů je dopodrobna seznámena s rozpracovanými projekty, které chceme v příštím volebním období dokončit, případně je připravit pro časy budoucí. Jedná se o projekty na zlepšování vzhledu a upravenosti obce, rozvoj občanské vybavenosti, infrastruktury, dopravy, kultury a sportu, spolupráce s místními spolky a jejich podpora - i finanční.



O JAKÉ KONKRÉTNÍ CÍLE NÁM JDE? PROJEKTY, KTERÉ CHCEME DOKONČIT

■ **Rekonstrukce veřejného osvětlení**

Zastupitelstvo obce dne 20. června 2018 schválilo na svém zasedání navýšení rozpočtu na vypracování projektové dokumentace, která může být zpracovávána až nyní, po dokončení pasportu veřejného osvětlení. Projekt se zpracovává a stavební povolení bychom měli získat v listopadu 2018. Půjde o kompletní výměnu všech svítidel.

■ **Rekonstrukce chodníku v ulici Karlštejnská, včetně obnovy zeleně**

Všechna povolení ke stavbě chodníku v ulici Karlštejnská jsou pravomocná, vlastnické vztahy k pozemkům vyřešeny, dodavatel stavby je vysoutěžen a od poloviny srpna probíhá realizace. Na tuto akci jsme získali dotaci od Státního fondu dopravní infrastruktury.

■ **Ulice Pražská, Žižkova**

Chodníky v ulici Pražská a Žižkova - je ukončeno dlouhodobé řešení majetkoprávních vztahů, máme vypracovaný projekt rekonstrukce a vydáno pravomocné stavební povolení. Proto můžeme vyčkat vhodného okamžiku, kdy bude poskytovatelem dotace zveřejněna výzva k podání žádosti o dotaci, a do stavby se pustit.

■ **Rekonstrukce místních komunikací v ulicích Tyršova, Palackého**

Je zpracována projektová dokumentace, vydáno pravomocné stavební povolení. Naši žádosti o poskytnutí dotace nebylo vyhověno. Budoucí zastupitelstvo rozhodne o tom, jestli znovu požádat o dotaci, nebo rekonstrukci provést z vlastních zdrojů.

■ **Rekonstrukce místní komunikace v ulici Šeříková**

Po velmi dlouhém jednání se Státním pozemkovým úřadem (SPÚ) je obec vlastníkem všech pozemků pod komunikací a v současné době se zpracovává projektová dokumentace ke stavebnímu povolení. Sluší se poděkovat obyvatelce ulice Šeříková, která vlastnila část pozemku pod komunikací za to, že jej obci darovala.

■ **Splašková kanalizace v ulici V Chaloupkách a splašková kanalizace a vodovod v ulicích Havířská a Za Potokem**

Projektová dokumentace se zpracovává od roku 2017. V ulici V Chaloupkách již žádáme o stavební povolení. V ulicích Havířská a Za Potokem zažádáme o stavební povolení až po vydání souhlasného stanoviska k hotovému projektu ze strany Ředitelství silnic a dálnic.

■ **Protipovodňová opatření na Jánské**

Je zpracována studie proveditelnosti. Obec může zadat vypracování projektové dokumentace až po schválení změny č. 2 Územního plánu, která tato opatření zahrnuje.

■ **Výstavba vjezdů u zrekonstruovaných komunikací na Jánské**

Na tuto akci se nevztahovala dotace po živelních pohromách v roce 2013. V letošním roce nechala obec vjezdy zhotovit plně ze svých zdrojů a v době, kdy čtete tento materiál, jsou pravděpodobně hotové.

■ **Parkování u fotbalového hřiště na Jánské**

Prakticky celé volební období jsme řešili koupi pozemku, který je majetkem státu ve správě CHKO a na kterém bychom parkování chtěli vybudovat. Jednání bylo úspěšné, čekáme na vyjádření, za jakých podmínek budeme moci pozemek převést do majetku obce.

■ **Chodník za Loděnkou v ulici Pražská**

S odborem dopravy Městského úřadu Beroun pracujeme na znemožnění parkování automobilů na tomto chodníku.



PROJEKTY NEBO AKCE, SE KTERÝMI CHCEME ZAČÍT V PŘÍŠTÍM VOLEBNÍM OBDOBÍ

Řešení nevyhovujícího umístění mateřské školy

Zahájili jsme jednání o vyřešení vlastnických vztahů k pozemku o velikosti cca 2000 m² v lokalitě za Kněží Horou (Vinicí) pro účely stavby nové MŠ. Do budovy současné mateřské školy bychom chtěli v budoucnu přestěhovat zdravotní středisko.

Pořízení a umístění herních prvků (dětské hřiště)

Realizace není složitou záležitostí, největším problémem pro tento projekt je vyhledat vhodná místa s dobrou dostupností a především bezpečným okolím pro děti.

Nerozšiřování územního plánu obce o další plochy pro komerční a bytovou výstavbu

V navrhované změně č.2 Územního plánu s tím není ani počítáno.

Parkování v obci

Jedná se o velmi složitý problém, který se budeme snažit vyřešit.

Větší upravenost obce za pomoci nové komunální techniky

Dosluhující komunální techniku nahradíme novou a postupně ji budeme rozšiřovat o další příslušenství (např. na odklizení sněhu, zamestání komunikací a chodníků apod.). Zároveň budeme usilovat o navýšení počtu pracovníků zajišťujících údržbu a úklid v katastru obce.

Komunikace mezi domy č. p. 49 a 50 naproti ulici Tovární

Je nesporné, že současný havarijní stav této komunikace je důsledkem nekvalitního výkonu technického dozoru investora a lajdácké práce zhotovitele při II. etapě výstavby kanalizace v první polovině roku 2014. Řešíme a v budoucnu celou záležitost budeme řešit v rámci reklamačního řízení.

Reklamace a následné opravy kanalizačních poklopů v ulicích Pražská a Žižkova

Neustále reklamujeme nekvalitní opravy kanalizačních poklopů, které při každém přejetí automobilem hlučí a obtěžují naše občany. V reklamacích budeme pokračovat, dokud nebudou opravy v pořádku.

Úprava pásu mezi chodníkem a vozovkou v ulici Plzeňská

Jedná se především o úsek mezi firmou VOLVO a kulturním zařízením.

Pořádání kulturních a sportovních akcí

A to za pomoci spolků, základní a mateřské školy; celková podpora obecního života (fotbal, hasiči, Art Time, pétanque, senioři, zahrádkáři, kulturní akce atd.).



ABYCHOM VÁM DOKÁZALI, ŽE TO MYSLÍME VÁŽNĚ, NABÍZÍME VÁM PŘEHLED TOHO, CO SE V OBCI PODAŘILO V TOMTO VOLEBNÍM OBDOBÍ ZREALIZOVAT

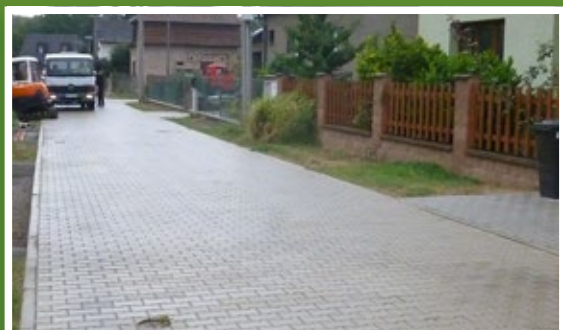
Přístavba základní školy

Nedostatkem prostoru v naší základní škole trpěli žáci i učitelé. Jsme spádovou obcí pro žáky čtrnácti obcí. Proto zastupitelé přistoupili k řešení tohoto problému přístavbou, na niž finančně přispělo dvanáct okolních obcí. Další dotace byly obci poskytnuty ze státního rozpočtu a z rozpočtu Středočeského kraje. Kapacita školy se přístavbou navýšila z 510 na 626 žáků. Jídlna, kde se žáci stravují, disponuje kapacitou 90 míst, místo původních 45. Někteří vyučující se přestěhovali do nových kabinetů. Jednalo se o největší investiční akci volebního období.



Ulice na Jánské

Předešlé vedení obce požádalo o dotaci na opravu ulic na Jánské po živelních pohromách v roce 2013. Dotaci obec obdržela v lednu 2015. Projektová dokumentace byla vypracovaná pouze pro podání žádosti o dotaci, ne pro zhotovení stavby a už vůbec ne pro vydání stavebního povolení. Vše jsme museli ve velmi krátkém čase zajistit, aby dotace nepropadla. Předpokládali jsme, že stavba bude v roce 2015 dokončena, ale objevily se komplikace v podobě neúnosného podloží. Dokončení ulic muselo počkat na lepší klimatické podmínky, které byly vhodné až na jaře roku 2016. Vše se nakonec podařilo a dnes mohou občané Jánské využívat nové komunikace.



Sběrný dvůr

Původní sběrný dvůr byl na Jánské, což nebylo vhodné řešení kvůli povodním. Bývalé zastupitelstvo požádalo o dotaci na stavbu nového dvora a vystavělo základy. Současné zastupitelstvo dokončilo tuto stavbu a dvůr byl přemístěn do ulice K Nouzovu a uveden do provozu v roce 2015.



Mateřská škola

Mateřská škola sídlí v budově bývalé loděnické školy, postavené v roce 1792. V roce 2014 byla provedena rekonstrukce a modernizace vnitřních prostor. Tato akce byla prací minulého zastupitelstva. V opravách budovy však bylo potřeba pokračovat, aby již zrekonstruované nebylo poničeno povětrnostními vlivy a zemní vlhkostí, zejména na straně sousedící s parkovištěm. Proto byla provedena výměna střešní krytiny a instalace střešních klempířských prvků. Odvlhčení budovy byla věnována obzvláště velká pozornost a při opravách a sanaci zdiva byly zjištěny i příčiny nadměrné vlhkosti - budova nebyla na straně od parkoviště odizolována od okolní zeminy, svody okapů byly špatně zaústěny a dešťová voda stékala do podlaží. Do kuchyňky jsme nechali nainstalovat vzduchotechniku na odsávání par. Vchod do mateřské školy jsme nechali zastřešit. Tento prostor je příjemným vstupem do budovy.



Ulice Solvayova a Sedlecká na Jánské

Tyto ulice bývaly po dešti jen blátivou cestou. V současné době jsou upraveny a zpevněny, jak doufáme, ke spokojenosti všech obyvatel, kteří tyto cesty užívají.

Ulice Horní na Jánské

Po stavbě kanalizace byla komunikace nebezpečně propadlá. Tuto část nechala obec opravit.

Chodník u hřbitova

Na jeho rekonstrukci se finančně spolupodílel Státní fond dopravní infrastruktury formou dotace.



Schody vedoucí z ulice Za GZ do ulice 9. května

Schody vedoucí z ulice Za GZ se vlivem povětrnostních vlivů rozpadaly a nebylo po nich možné bezpečně chodit. Zajistili jsme opravu.

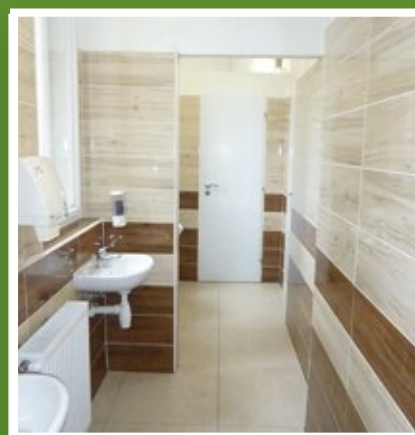
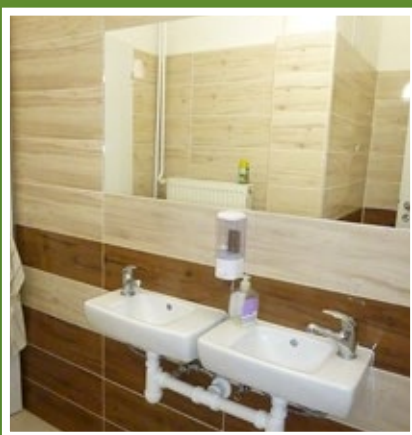
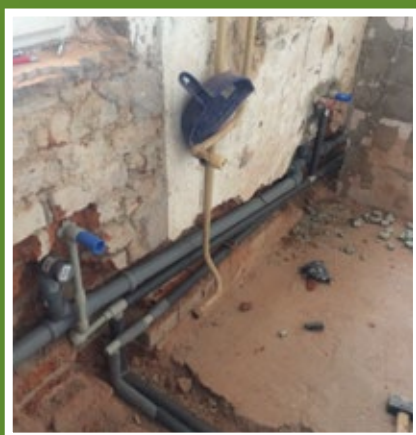
Lávka pro pěší přes Kačák

Lávka pro pěší včetně nového zábradlí u potoka. Tato lávka byla již delší dobu v havarijním stavu.



Toalety v kulturním zařízení

Je nesporné, že stav toalet byl žalostný. Proto jsme přistoupili k radikálnímu řešení a dnešní podoba toalet je nesrovnatelná. Nejsou to jen nové dveře, dlažba, obklady a sanita, jsou to i nové přívody vody a odpadní potrubí.



Chodník v Hluboké cestě

Chodník užívají kromě našich občanů také žáci navštěvující základní školu. Po podemletí spodními vodami se chodník propadl. Bylo nutné rychle provést opravu, aby byla zajištěna bezpečnost všech, kteří po něm chodí.

Přístřešek na autobusové zastávce u baru Blázinec

Autobusová zastávka směrem na Beroun byla bez přístřešku celé roky. Čekání na autobus za deště bylo nepříjemné. Po předchozí dohodě s majiteli pozemku byl na autobusové zastávce u baru Blázinec vystaven přístřešek.



MÉNĚ NÁROČNÉ REALIZOVANÉ AKCE

■ Mobilní rozhlas

Obec nemá rozhlas, kterým by vyhlášovala důležité informace, proto jsme zřídili rozhlas mobilní. Je to výborný nástroj pro zasílání informací o odstávkách elektrické energie a pitné vody. Dá se využít v krizových situacích (požár, povodeň), ale i k pozvání na různé kulturní akce. Přestože jsme již několikrát o této službě informovali ve Zpravodaji, nemáme od Vás občanů odezvu takovou, jakou bychom si přáli.

■ Rolety a televize v kulturním zařízení

Každé úterý v odpoledních hodinách se scházejí senioři v kulturním zařízení (Klub volného času). Je to zpríjemnění jednoho odpoledne v týdnu, kdy si mohou popovídat, zahrát si karetní hry nebo sledovat naučný nebo zábavný pořad v televizi, kterou obec zakoupila pro tuto příležitost. Do oken byly namontovány venkovní rolety, které zamezí přístupu denního světla při sledování televize.

■ Schody do obchodního domu Loděnká

Přístup k obchodnímu domu patří obci, schody byly opraveny a položena nová dlažba.

■ Ulice Sedlecká - úsek z panelů

Po položení splaškové kanalizace nebyly panely vráceny do původního stavu. Tvořily se zde velké kaluže, protože voda nestékala do dešťové kanalizace. Nechali jsme panely přeskládat tak, aby voda při dešti z komunikace odtékala. Pikantní bylo, že jednu kanalizační vpust panely zcela zakrývaly.

■ Studna na hřbitově

Dlouhá léta s pumpou na studni v prostorách hřbitova nikdo nic nedělal. Při pumpování vycházel z pumpy víc vzduch než voda. Nechali jsme ji opravit a již funguje, tak jak má.

■ Oprava výtlačků na místních komunikacích - Ostrovní, Školní, Havlíčkova, Haviřská, Plzeňská, U Hřbitova atd.

■ Pěšina okolo trati - Bylo provedeno vysekání křovin a úprava povrchu.

■ Úprava pozemku podél chodníku u GZ - Vysetí trávy a vysazení stromků.

■ Oprava kanalizační vpusti na rohu ulic Plzeňská - Hluboká cesta

Pokud Vám kandidatura moje i mých kolegů, uvedených na naší kandidátce, vyhovuje, pak prosím volte na hlasovacím lístku zaškrtnutí jedním křížkem u názvu ZA DALŠÍ ROZVOJ OBCE (vylosované číslo 2). Jedná se o způsob, kterým nám poskytnete maximální hlas. Křížkování osob na jedné nebo i na více kandidátkách může naopak vést k našemu výraznému oslabení. Pokud například zakřížkujete 10 hlasů, oslabujete svoji volbu o jednu třetinu.

Děkujeme všem, kteří podpořili svým podpisem naši kandidaturu.

Václav Bauer



