



Vážení spolupracovníci, milí kolegové, dostává se Vám do rukou premiérové číslo našeho nového podnikového čtvrtletníku „ZEOSÁK“. Jeho vznik urychlil Váš zájem dostávat informace o dění v naší společnosti i touto dosud nestandardní formou. Obsahem bude především přiblížení aktuální situace na všech úsecích, střediscích a provozech doplněné o nejbližší plánované záměry, změny či investiční projekty. Nebudeme se v něm zabývat jen pozitivními informacemi, ale zaměříme se i na řadu nedostatků či přetrvávajících nešvarů. Budeme upozorňovat na blížící se důležitá období či celopodnikové akce, do kterých se většina z Vás zapojuje. Mimo těchto informací počítáme v rámci tohoto časopisu i s realizací řady anket či soutěží s následným vyhodnocením a odměnou pro ty nejlepší. Cílem tohoto čtvrtletníku bude především vzájemná informovanost a eliminace nejrůznějších „zaručených fám“, které každou chvíli naší společností kolují. Příspěvkem do jednotlivých rubrik může být každý z Vás. Nejzajímavější a podnětné příspěvky pak budeme průběžně zveřejňovat. První číslo je tedy zde a věříme, že postupně naplní Vaše představy o tom, k čemu bude tento časopis určen.

Ing. Jiří Lacina, *předseda představenstva*

Okénko akcionáře

V souvislosti s vydáním prvního čísla našeho nového časopisu bude vhodné zmínit se i o vlastnících naší společnosti. V současné době náš podnik spoluvlastní více jak 970 akcionářů. Nejde jen o místní občany, ale i řadu osob z různých koutů naší republiky. Vlastnická struktura je dost různorodá, nikdo z akcionářů nedrží výrazně vysoký podíl, který by mu umožňoval zásadní vliv nad naší společností. Tím bych chtěl „dementovat“ řadu „zaručených“ zpráv o prodeji ZEosu panu Babišovi či jemu podobným. Tuto

pravomoc má jen valná hromada akcionářů, nikdo jiný. Ani já, ani představenstvo či dozorčí rada nic takového realizovat bez jejich souhlasu nemůžeme. Naopak, většina akcionářů, kteří se pravidelně zúčastňují každoročních valných hromad, má zájem o další rozvoj naší společnosti a tvorbu zisku, která jim přináší ve formě dividend podíl na jejím hospodaření. V současné době tak z těchto důvodů ovlivňuje naši existenci prakticky tři skupiny osob. Nejvýše stojí akcionáři, kteří nás přijdou ve formě dividend na cca



Sloupek agronoma

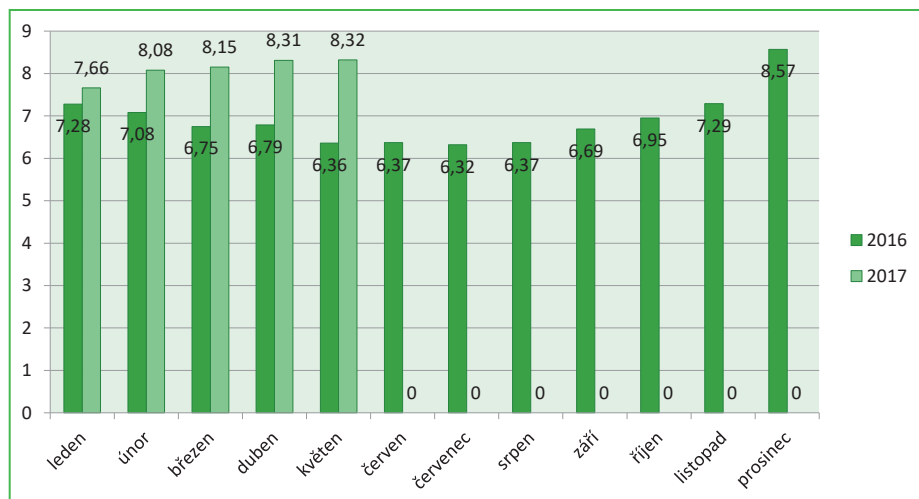
Stavy porostů shledáváme na obou střediscích ve velmi dobrém stavu. Sucho, které trápí zemědělské podniky v níže položených oblastech, u nás zatím viditelné není. Když ve stručnosti zhodnotíme jednotlivé plodiny tak můžeme konstatovat, že řepky jsou na drtivé většině výměry nádherně narostlé a spolu s obilninami slibují pěkné výnosy. Vráska na čele nám přiděluje výdrol ozimého a jarního ječmene v pšenících. Tato situace nastala kombinací velmi sešňěrovaného osevního postupu, suchého počasí v době setí a jak se ukázalo i nevhodně zvolené agrotechniky. Do další sezóny jsme poučení a věříme, že se nám v minulých letech nezvyklou věc podaří úspěšně vyřešit. Porosty máků jsou nad očekávání pěkné a slibují zapomenout na loňský stav u této komodity. U brambor, které v letošním roce zaujímají zhruba 7 ha, je stav standardně dobrý. Velkou otázkou do budoucna v rámci celého podniku je problematika vhodně zvolené agrotechniky. Vlivem přísné legislativy budeme nuceni přehodnotit klasickou orbu a zvolit strategii, které budou přívětivé k dnes intenzivně řešené erozi. S určitostí můžeme již dnes predikovat velké problémy v redukci plevelů a chorob po zařazení těchto technologií šetrných k vodní a větrné erozi. Na závěr článku můžeme kladně zhodnotit proběhnuvší senáže, které se podařilo sklídit v optimálním staří a kvalitě.

Milan Sedláček, Ing. David Kocour

1,4 – 1,8 mil. Kč ročně (dle dosaženého zisku). Ve druhé řadě jsou naši pracovníci, bez kterých by obecně žádná společnost našeho typu nemohla existovat. Náklady spojené s touto skupinou představují cca 48 mil. Kč. Třetí výraznou skupinou jsou vlastníci půdy, bez kterých bychom nemohli provozovat naši zemědělskou výrobu. Ve formě pachtovného nás tato skupina ročně stojí cca 5 mil. Kč. Sami si můžete udělat obrázek, jak která skupina je pro existenci ZEOS důležitá. Někteří z Vás jsou v jedné skupině, někteří ve

všech. Proto každý rok valná hromada akcionářů schvaluje základní požadavky pro chod společnosti, které pak naše představenstvo postupně realizuje. Cílem je vždy pokrýt potřeby všech skupin a dosahovat pravidelného ziskového hospodaření, bez kterého to prostě nejde. Pro letošní rok je naší metou dosažení zisku minimálně ve výši 7 mil. Kč a realizace většiny naplánovaných investic v rozsahu cca 20 mil. Kč.

Ing. Jiří Lacina
předseda představenstva



Vývoj výkupní ceny mléka.

Stružinec

Letošní nástup jara byl opožděný a dosti dlouho nás trápily ranní mrazíky. Práce na poli začaly proto později oproti jiným rokům. Přesto se vše zvládlo a mohu říci, že stav ozimů, řepky, jařin a máku, o který jsme měli obavy díky již zmiňovaným mrazům je uspokojivý. Kukuřice vypadá rovněž dobře, i když se sela poměrně pozdě. Dále máme za sebou sklizeň prvních sečí na senáži, studené počasí se podepsalo na nižším výnosu z luk a to asi o 20 %. Z tohoto důvodu jsme asi 130 ha přihnajili a věříme, že bude více z druhé seče.

V živočišné výrobě stáj Rváčov díky dobrému objemnému krmivu z minulého roku za prvních pět měsíců má užitkovost 21,43 l na kus denně, to je o 0,5 l více než vloni za stejné období. Cena mléka pomalu roste a od počátku roku máme průměr 8,19 Kč/l, vloni bylo 6,95 Kč/l.

I letošní rok jsme se zúčastnili s farmou Rváčov celostátní soutěže MLÉČNÁ FARMA ROKU. Ve velice sil-

né konkurenci z celé republiky, jsme postoupili do finálové pětky a zde obsadili páté místo, když na pomyslnou „bednu“ nám scházely pouze 0,3 bodu.

Miloš Kubánek
místopředseda představenstva

Byla zahájena rekonstrukce areálu OLYMP

Areál Olymp se letos konečně dočká potřebných rekonstrukcí, největších za posledních více jak 20 let. Jejich realizace je rozložena na dva roky. Letos je hlavním cílem změna vytápění a s tím spojená řada stavebních úprav a vylepšení. Původní systém již o více jak 10 let překonal svou životnost a rozhodně nenaplnuje současné požadavky na efektivní a úsporné vytápění. Od původní centrální kotelny tak přecházíme na plně automatizovaný provoz na bázi zemního plynu. Systém bude mít řadu nezávislých okruhů, rozsáhlou regulaci a prakticky bezobslužný provoz. Kancelářské a skladova-



Pracovní oděvy

Během měsíce května byla realizována změna v sortimentu pracovních oděvů a obuvi na jednotlivých střediscích. Za spolupráce vedoucích pracovníků byly vybrány 2 typy oděvů od firmy Červa doplněné o potisk novým logem. Výběr proběhl za tvůrčích problémů s vedoucími středisek. Během výroby a přípravy došlo organizačně ke zdržení, ale i přes tyto počáteční komplikace se díky práci skladu podařilo nové oděvy předat dle dodaných požadavků. V nových a kvalitnějších oděvech mohou zaměstnanci ZEOS LOMNICE a.s. důstojně reprezentovat firmu i tímto směrem.

Sklad komodit BIOS ve Stružinci v současné době dokončuje vyskladnění pšenice a řepky. Do konce června tak budou dlouhodobé kontrakty plně vykryty. Zůstávají nám jen komodity potřebné pro zajištění provozu mísirny krmných směsí a pro následný drobnější prodej.

Výrazným pozitivním a úspěšným krokem je další prohlubování spolupráce s okolními zemědělci, a to nově i v oblasti prodeje prostředků pro ochranu rostlin a souvisejícím poradenstvím, které zajišťuje pan Ing. David Kocour.

Při poslední expedici pšenice bylo bohužel zjištěno závažné selhání kontroly skladování pšenice na Katru Nová Ves nad Popelkou. Hlavní příčinou je pochybení lidského faktoru a vzniklá škoda tak bude finančně a personálně řešena s odpovědnými pracovníky tohoto úseku.

cí prostory budou vytápěny klasickými radiátory s termoregulačními hlavice-
mi, prostory dílny, autodílny a bývalé
klempírny pak kombinací teplovzduš-
ných agregátů a infrazářičů. Nedílnou
součástí, s ohledem na tepelné ztráty,
bude i zateplení stropů, výměna větši-
ny oken, venkovních vrat a dveří. Sou-
částí této modernizace je i centraliza-
ce obchodních aktivit s ohledem na
potřeby našich zákazníků. Sklad ser-
visu dojení a chlazení se přesouvá do
přízemí a bude fungovat společně se
skladem náhradních dílů. Hlavní vstup
pro zákazníky pak bude z boku hlavní
budovy. Zjednoduší se tak jejich pohyb
po areálu, vše budou mít na jednom
místě. V příštím roce nás pak čeká
vybudování maloobchodní prodejny,
která rozšíří současné aktivity skladu

náhradních dílů. Na dílně Olymp pro-
běhne modernizace v oblasti osvětlení
a odsávání včetně obměny či doplně-
ní klíčových technologických zařízení.
Posledním počinem pak bude ve spo-
lupráci se společnostmi SAMOHÝL a.s.
a E.ON vybudování místní CNG čer-
pací stanice. Součástí tohoto záměru
je i oprava podstatné části venkovní
plochy areálu včetně obvodového
oplocení. Co zatím zůstává otevřeno,
je budoucí využití současné budovy
kotelny. Všechny výše uvedené zámě-
ry se budou provádět za běžného pro-
vozu a budou dočasně provázeny zvý-
šenou hlučností a prašností. Výsledek
však bude určitě stát za to!

Ing. Jaroslav Uhlíř
člen představenstva



Co nás čeká do roku 2020

Na půdě našeho nového časopisu se
nebudeme zabývat jen aktuálním dě-
ním, ale i tím, co nás čeká v následu-
jících letech. České zemědělství není
izolované, ve většině směrech ho
ovlivňuje celoevropské dění, a to jak
v tom dobrém, tak i v tom špatném.
V roce 2020 končí programové období
současné zemědělské politiky Evrop-
ské Unie. Již dnes se na půdě většiny
států a evropské komise řeší, jak to
bude dál. Vystoupení Velké Británie z
EU, příliv uprchlíků z blízkého výcho-
du, změny klimatu, ale i obraty v poli-
tice USA či Ruska přinesou podstatné
změny pro celou Evropu, zemědělce z
toho nevyjímaje. Co to bude znamenat
pro naši společnost? Především dojde

po roku 2020 k výraznému poklesu
dotací včetně změn v jejich struktuře.
Přednost dostanou malé farmy, čím
větší podnik, tím větší bude jejich krá-
cení (většina zemědělců je v současné
době na dotacích stále životně závis-
lá). Tento koncept vychází ze součas-
ných jednání a jeho pravděpodobnost
realizace je zatím dost vysoká. Plánu-
je se zvýšení požadavků na ekologii,
protierozní opatření a hospodaření
s vodními zdroji, počítá se s podstat-
ným omezením aplikace přípravků pro
ochranu rostlin. To vše bude mít vliv
na budoucí strukturu a charakter na-
šeho hospodaření, a to nejen v samot-
né zemědělské výrobě. Čeká nás prů-
běžná revize a následná optimalizace



Havárie traktoru

Jak bylo již řečeno v úvodníku, bude
se náš nový časopis zabývat i nega-
tivními jevy. Začínáme nepříjemnou
zprávou spojenou s havárií traktoru
na středisku Nová Ves. Nedosta-
tečně zajištěný stroj zde v polovině
června vážně ohrozil svou nekon-
trolovanou jízdou zahradu našeho
bývalého pracovníka. Jen zázrakem
se nikomu nic nestalo, škoda na
majetku ZEOS je však jednoznač-
ná. Její náhrada je řešena v souladu
s platnou legislativou s obsluhou
dotyčného traktoru. Něco takového
se již nesmí nikdy opakovat!!!

Soutěž

Vyhlašujeme soutěž o nejvíce udržo-
vaný traktor! Komise ve složení pan
Ing. Lacina a mechanizátoři středi-
sek budou během měsíců července
až září hodnotit stav svěřených trak-
torů. Vyhodnocení proběhne k datu
15. 9. 2017 a výsledek soutěže bude
zveřejněn v příštím čísle. Odměnou
pro výherce bude částka 5.000,- Kč
jako prémie.

V dalším období budou realizovány
další podobné soutěže.





všech našich podnikatelských aktivit a činností. Co je dlouhodobě ztrátové či nebude mít z výše uvedených důvodů šanci na další rozvoj a existenci, skončí. V rostlinné výrobě musíme podstatně zvýšit sezonní výkonnost s ohledem na měnící se klimatické podmínky, změny ve struktuře dešťových srážek a protierozní opatření. Řada zavedených technologických operací bude změněna, upravena či nahrazena postupy s vyšší produktivitou, účinností a efektivitou. Prvním krokem bude zrušení organizační struktury rostlinné výroby na úrovni středisek a její přechod na celopodnikové řízení. Z důvodu průběžného úbytku pracovníků, a ne vždy optimálního využívání většiny strojů na jednotlivých úsecích, nám zde nic jiného nezbývá. V živočišné výrobě jsme za posledních 10 let výrazně pokročili, ale i tak je před námi řada projektů a modernizací, které nám budou i nadále pomáhat zvyšovat produktivitu tohoto klíčového odvětví a zvládat budoucí nelehké podmínky. Obchodní aktivity čeká v tomto směru něco podobného. Nejsou sice přímo vázány na dotace, ale většina jejich zákazníků jsou opět zemědělci a tím nás budou nepřímo ovlivňovat také. Proto se už v současné době snažíme rozšiřovat naše zaměření i mimo zemědělský sektor. Aktuálním počinem bude optimalizace skladu a dílny v areálu Olymp. Mimo současných rekonstrukcí zde bude do konce roku 2018 vybudována maloobchodní prodejna a čerpací stanice na CNG. Pokud je naše prodejna v Semilech schopna

měsíčně generovat přes 400 tis. Kč tržeb, proč by to nemohlo fungovat i v Lomnici? Do roku 2020 dosáhne důchodového věku více jak 15 % z Vás. Nebude to jednoduché období, protože kvalitních pracovníků je stále nedostatek. V souladu s probíhajícími projekty však věříme, že nás to výrazně nezpomalí. Změn nás tedy čeká dost a oceníme, pokud se na nich většina z Vás bude úspěšně a aktivně podílet. Ing. Jiří Lacina
předseda představenstva.

Nová Ves nad Popelkou

Poprvé se na polích v Nové Vsi objevil oves nahý, který nahradil nevzešlou řepku ozimou. Studené jaro posunulo setí jařin a kukuřice o 14 dní. Přesto porosty jařin a ozimů vypadají dobře, pouze pícniny v první seči nenarostly a bylo sklizeno o 25 % méně senáží. To však nenaruší krmnou bilanci, jelikož máme zásoby z loňského roku. Od počátku roku se plánovitě snižují stavy na kravině 174 NV. Od 30. 6. 2017 dojde k úplnému ukončení výroby mléka na této stáji. Výroba mléka na VKK Syřenov stoupla na úroveň 25l na ustájenou krávu. Na tomto provozu došlo k úpravě provzdušnění a výměně napáječek. VKT se od začátku roku potýká s odbytem zástavového skotu, ten se vyřešil prodejem na Balkán. Nedostatek býčků je nahrazován výkrmem ve mzdě pro firmu KULMON-ŠKODA a firmu Blatiny.

Ivo Plecháč

člen představenstva



Oživení prodeje zemědělské techniky

V letošním roce se na středisku Prodeje zemědělské techniky podařilo začít lépe, než v minulém roce. Již tradičně úspěšný prodej náhradních dílů vykázal růst tržeb o 21% oproti silnému roku 2015. Prodej strojů se nám letos také zlepšil. Za měsíce 1–5 2017 jsme na 50% úspěšného roku 2015. Z klíčových strojů bych zmínil traktor Valtra N163 Versu, Valtra A83, rozmetadlo průmyslových hnojí a shrnovač Kverneland. Dále pak vyvážecí vlek BMF, štípací procesory JAPA.

Co se nám nepovedlo, je prodej předváděcího traktoru. Traktor aktivně předvádíme, pronajímáme a účastníme se na výstavách. V loňském roce jsme traktor pronajali zákazníkům celkem na 506 Mth.

Radek Fejfar

člen představenstva



Prodej kovového odpadu

V listopadu roku 2016 jsme po přehodnocení nakládání s odpady stanovili pravidla pro třídění a odprodej železného šrotu. V zhruba 7 termínech až do června 2017 jsme odprodali za více než 150.000 Kč železného šrotu ze středisek Stružinec, Olymp a Nová Ves. V úklidu a řízenému odprodeji nepotřebného kovového odpadu budeme i nadále pokračovat a poděkování patří všem, kteří se aktivně zapojí.