

Dodatek č. 1
ke Smlouvě o dílo č. 2018/0229/OURV.DSRA21

1. Smluvní strany

- 1.1. Objednatel:** **Městská část Praha 8**
se sídlem: Zenklova 1/35, Praha 8 – Libeň, PSČ 180 48
zastoupen: MgA. Petrem Vilgusem, Ph.D., místostarostou
IČO: 00063797
DIČ: CZ00063797
(dále jen „*objednatel*“)
- 1.2. Zhotovitel:** **UNIT architekti s.r.o.**
se sídlem: Slezská 1454/117, Praha 3, PSČ 130 00
(korespondenční adresa: Thákurova 9, Praha 6, PSČ 166 34)
zastoupen: Ing. arch. Filipem Tittlem, jednatelem
IČ: 63987309
DIČ: CZ63987309
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. C 38458
(dále jen „*zhotovitel*“)
(dále společně také „*smluvní strany*“)

2. Úvodní ustanovení

- 2.1.** Smluvní strany uzavřely dne 30. 5. 2018 smlouvu o dílo č. 2018/0229/OURV.DSRA21 (dále jen „*Smlouva*“), jejímž předmětem je vypracování navazujících stupňů dokumentace veřejného prostranství křižovatky Palmovka (dále jen „*dílo*“).
- 2.2.** Smluvní strany uzavírají s platností ode dne podpisu oběma smluvními stranami ke Smlouvě tento dodatek č. 1 (dále jen „*dodatek*“), a to z důvodu úpravy termínu plnění, zapracování víceprací a na to navazující navýšení ceny díla.

3. Předmět dodatku

- 3.1.** Smluvní strany se dohodly, že předmět díla se upravuje o vícepráce, které jsou podrobně specifikovány v příloze č. 1 (Rozsah změny řešeného území) a příloze č. 2 (Cenová nabídka zhotovitele ze dne 27. 9. 2018) tohoto dodatku.
- 3.2.** Smluvní strany se dohodly, že se ruší čl. 4. odst. 4.1 Smlouvy a nahrazuje se tímto zněním:
Zhotovitel dílo řádně provede a předá objednateli v jednotlivých fázích části díla v následujících termínech:
- 4.1.1 *Fáze 1 – do 12 týdnů od předání podkladů a provedení průzkumů.*
- 4.1.2 *Fáze 2 – do 12 týdnů od ukončení předchozí fáze, přičemž do doby se nezapočítávají prodlevy vzniklé na základě projednávání s DOSS.*
- 4.1.3 *Fáze 3 – do 3 týdnů od získání všech stanovisek, přičemž termín se přiměřeně navyšuje, pokud z projednání vyplynou požadavky na významnější změny dokumentace.*
- 4.1.4 *Fáze 4 – do 12 týdnů od započetí fáze.*
- 4.1.2 *Fáze 5 – v průběhu provádění stavby v součinnosti s objednatel a zhotovitelem.*

- 3.3. Smluvní strany se dohodly, že se ruší čl. 5. odst. 5.1 Smlouvy a nahrazuje se tímto zněním:
Cena za řádně provedené a předané dílo a další s ním související úkony je stanovena takto:

<i>Původní cena díla bez DPH</i>	<i>695.000,- Kč</i>
<i>Cena za vícepráce bez DPH dle Cenové nabídky zhotovitele ze dne 27. 9. 2018</i>	<i>71.000,- Kč</i>
<i>Celková cena díla bez DPH</i>	<i>766.000,- Kč</i>
<i>21 % DPH</i>	<i>160.860,- Kč</i>
<i>Celková cena díla včetně DPH</i>	<i>926.860,- Kč</i>

- 3.4. Smluvní strany se dohodly, že se ruší čl. 5. odst. 5.2 Smlouvy a nahrazuje se tímto zněním:
Cena za jednotlivé Fáze díla je stanovena takto:

<i>5.2.1 Fáze 1, 2, 3</i>	<i>333.000,- Kč bez DPH</i>
<i>5.2.2 Fáze 4</i>	<i>334.000,- Kč bez DPH</i>
<i>5.2.3 Fáze 5</i>	<i>99.000,- Kč bez DPH</i>

- 3.5. Smluvní strany prohlašují, že ke dni podpisu tohoto dodatku objednatel uhradil zhotoviteli v souladu s čl. 5. odst. 5.3.1 Smlouvy zálohu ve výši 90.300 Kč bez DPH. Smluvní strany se dohodly, že další fakturace dle čl. 5. odst. 5.3.1 Smlouvy bude následující:

Částka ve výši 166.500 Kč bez DPH po dokončení Fáze 1 (předání hrubopisu DSP);
Částka ve výši 76.200 Kč bez DPH po dokončení Fáze 3 (předání čistopisu DSP).

- 3.6. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

4. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Tento dodatek se stává nedílnou součástí Smlouvy.
- 4.2. Tento dodatek byl vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
- 4.3. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že tento dodatek byl sepsán vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.
- 4.4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku a ve Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 4.5. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku a Smlouvy v jejich plném znění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 4.6. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto dodatku a Smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv,

uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí objednatel.

4.7. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Rozsah změny řešeného území

Příloha č. 2 – Cenová nabídka zhotovitele ze dne 27. 9. 2018

Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 8

Rozhodnuto orgánem městské části: Rada městské části Praha 8

Datum jednání a číslo usnesení: 3. 10. 2018, č. Usn RMC 0449 /2018

V Praze dne

9. 10. 2018



MgA. Petr Vilgus, Ph.D., místostarosta

V Praze dne

9. 10. 2018

unit
architekti



Ing. arch. Filip Hittl, jednatel



Správce rozpočtu: [redacted]



UNIT architekti, s.r.o.
Slezská 1454, 130 00 Praha 3
DIČ: CZ63987309 IČ: 63987309
kontakt: Thákurova 9, 166 34 Praha 6
+420 224 356 470, info@unitarch.eu
www.unitarch.eu

CENOVÁ NABÍDKA - vícepráce

27. 9. 2018

Akce: Úpravy veřejných prostranství v okolí křižovatky Palmovka
Stupeň: DSP, DPS+VV, AD
Zadavatel: Městská část Praha 8, Zenklova 1/35, 180 00 Praha 8
Kontaktní osoba: Iva Hájková, ved. Oddělení strategického rozvoje a místní agendy 21, iva.hajkova@praha8.cz
Zpracovatel: UNIT architekti, s.r.o., Thákurova 9, 160 00 Praha 6
Kontaktní osoba: Ing. arch. Filip Tittl, [REDACTED]
Počet stran: 1

Předmět prací

Předmětem nabídky je rozšíření řešeného území projektu dle smlouvy č. 2018/0229/OURV.DSRA21 o část před bývalou libeňskou synagogou v Zenklově ulici. Rozšíření řešeného území je provedeno na základě předpokládaného řešení navazujícího území okolo synagogy a za účelem vzájemné koordinace těchto projektů.

Rozsah odborných prací

- rozšíření řešeného území o prostor před synagogou v Zenklově ulici, včetně zajištění všech koordinací a výškového řešení v souladu s rozpracovaným Projektem úprav veřejných prostranství křižovatky Palmovka v podrobnosti odpovídající zpracovávané fázi dokumentace

Cenová kalkulace (ceny bez DPH)

fáze DSP (fáze 1,2 a 3 dle smlouvy) – úprava a doplnění rozpracovaného projektu

expertní hodina (750 Kč)	6 hod.	4 500,- Kč
odborná hodina - rozšíření území a jeho stavebně-technický návrh (550 Kč)	20 hod.	11 000,- Kč
odborná hodina - koordinace zajištění výškových návazností (550 Kč)	30 hod.	16 500,- Kč
celkem fáze DSP		32 000,- Kč

fáze DPS a VV (fáze 4 dle smlouvy) – poměrem 30 000,- Kč

fáze AD (fáze 5 dle smlouvy) – poměrem 9 000,- Kč

celkem bez DPH 71 000,- Kč

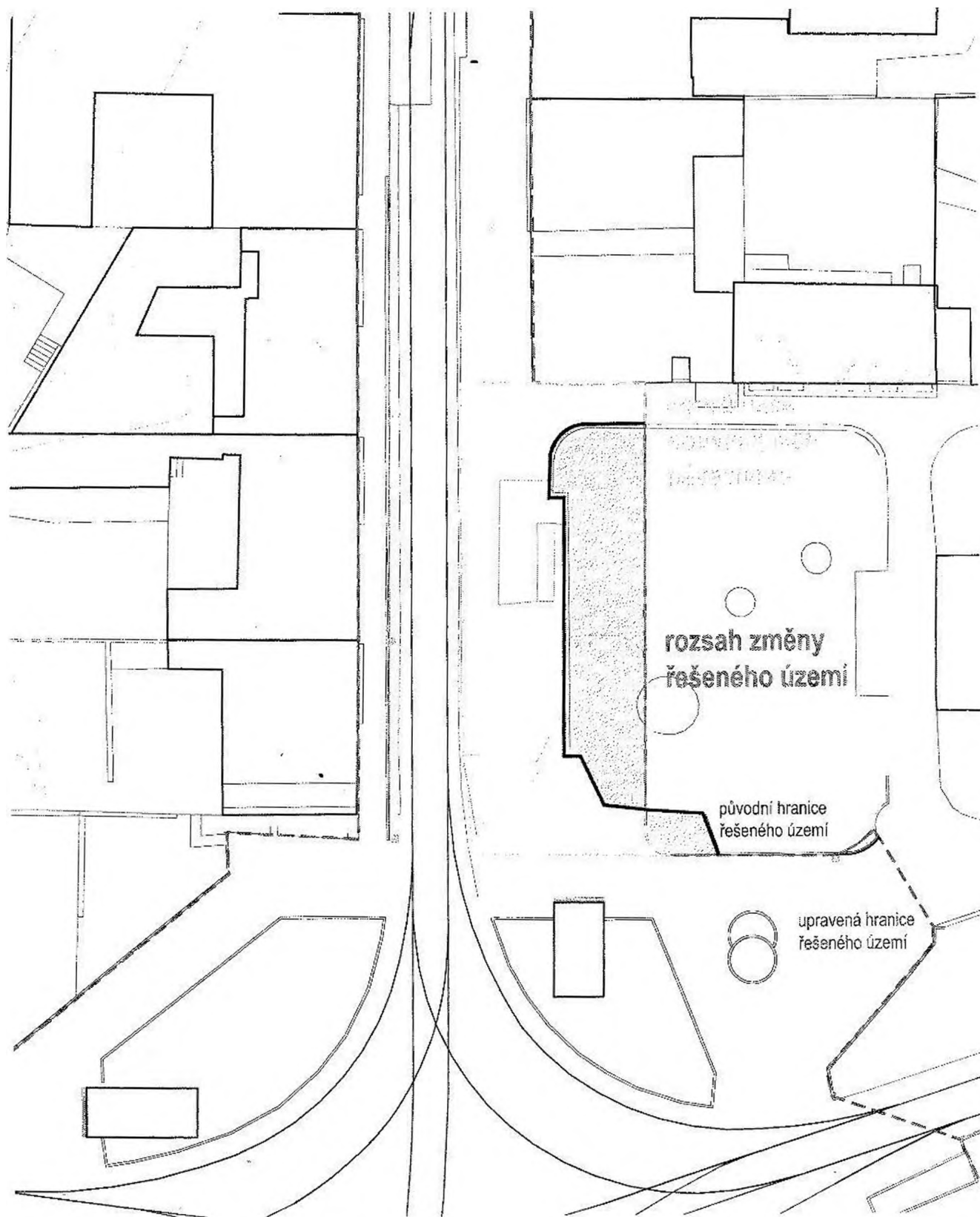
Nabídkové termíny

U fáze 1 (hrubopis DSP) prodloužení termínu o 4 týdny vzhledem ke změně zadání v rozpracovanosti
U dalších fází termíny beze změn.

S pozdravem



Ing. arch. Filip Tittl
UNIT architekti s.r.o.



ROZSAH ZMĚNY ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

09/2018

generální projektant
architect



UNIT architekti s.r.o.
Thákurova 9,
166 34 Praha 6, [REDACTED]

www.unitarch.eu

akce
job

VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ PALMOVKA

Projekt úprav veřejných prostranství
křižovatky Palmovka